

## **2. zasedání obecního zastupitelstva Bílov ze dne 7. února 2023**

Přítomni: Josef Slach, Pavel Bulín, Ladislav Bulín, Jaroslav Bulín, Pavel Babor, Milan Zvolánek

Omluven: Zdeněk Rom

Hosté: Jaroslava Romová

Vážení, ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů, zahajuji 1. zasedání zastupitelstva obce Bílov v roce 2022, na kterém Vás všechny vítám. Je přítomno 6 členů zastupitelstva obce z celkového počtu 7 členů. To je dostatečný počet k tomu, aby zasedání zastupitelstva obce mohlo právoplatně jednat a usnášet se na všech bodech jednání.

Navrhuji, aby se dnešní zasedání řídilo tímto programem:

Program:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu
3. Kontrola usnesení z minulé schůze
4. Hasičské auto – parkování a převod auta
5. Referendum větrné elektrárny
6. Zhodnocení cenových nabídek na opravu chodníků v Bílově
7. Oprava hráze u rybníka před čp. 11 a pomníku
8. Odměna pro zasahující hasiče
9. Inventarizační zpráva za rok 2022
10. Zhodnocení cenových nabídek na výstavbu Fotovoltaiky Bílov
11. Souhlas se smlouvou budoucí s ČEZ Distribuce, a.s.
12. Rozpočtové opatření č.1/2023
13. Pronájem pozemku
14. Diskuze
  - nové kuchyně v apartmánech O. Krofta
  - nábytek do OÚ – zeptat se v Potvorově, koše na obec, ubrusy
  - Inspekce životního prostředí pokuta, vést deník kontrol tůní
  - Černín - soud
15. Usnesení a závěr

Zastupitelé schvalují program schůze. Nikdo ze zastupitelů neprojevil zájem o rozšíření bodů jednání.

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Ad 2/ Za zapisovatele zápisu z dnešní schůze byl navržen Pavel Bulín, ověřovatelem pan J. Slach a pan L. Bulín.

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Ad 3/ Starosta konstatoval, že usnesení z minulého zasedání jsou splněna nebo průběžně plněna.

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Ad 4/ Starosta informoval o tom, že byla podepsána smlouva s městem Kožlany o prodeji hasičské cisternové automobilové stříkačky 25: typ CAS, 25-RTHP, rok výroby 1983 obci Bílov za 5 000,- Kč. Cena byla zaplacená a automobil je již v obci. Hasiči zařídí evidenční kontrolu a převod automobilu na obec. Pro automobil bude zakoupena nová baterie Zastupitelé souhlasili.

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Ad 5/ Starosta informoval o výsledku ankety bílovských občanů a majitelů nemovitostí v obci ohledně výstavby větrných elektráren v katastru: 35 hlasů bylo proti stavbě a 29 pro stavbu větrných elektráren. Proto záměr výstavby zastupitelstvo odmítá.

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Ad 6/ Starosta informoval o cenových nabídkách na opravu chodníků v obci Bílov:

| <b>Cenové nabídky Chodníky Bílov</b> |                 |            |            |                            |
|--------------------------------------|-----------------|------------|------------|----------------------------|
| 1.                                   | Froněk, s.r.o   | 591 817,00 | 716 098,60 | Zátiší 2488, Rakovník      |
| 2.                                   | Daneker s.r.o   | 678 465,60 | 820 943,40 | Vladislavova 585, Rakovník |
| 3.                                   | Král PM Centrum | 658 662,60 | 796 981,70 | Plzeňská 519, Kralovice    |

Zastupitelé souhlasili, aby práci provedla firma Froněk s.r.o. s nabídkovou cenou 716 098,60 včetně DPH

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Ad 7/ Starosta informoval, že je domluvena oprava hráze rybníka před čp. 11. Po jednání s architektem navrhl upravit ještě hráz směrem k pomníku, hrazení a také oplocení pomníku padlým v 1. světové válce. Zastupitelé souhlasili se záměrem a s dalším jednáním.

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Ad 8/ Starosta navrhl odměnu v celkové výši 14 tisíc Kč pro bílovské hasiče, kteří zasahovali u požáru seníku v objektu Bílovské zemědělské a.s. ve dnech 4.-5.2.2023.

Zastupitelé souhlasili

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Ad 9/ - Předseda inventarizační komise pan Pavel Babor seznámil přítomné se závěrečnou zprávou o provedené inventarizaci k 31.12.2022. Zastupitelé zprávu projednali a schválili.

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Ad 10/ Starosta seznámil zastupitele s porovnáním cenových nabídek tří firem zabývajících se výstavbou fotovoltaiky:

Cenové nabídky pro Fotovoltaika Bílov

|   | <b>Název firmy</b>   | <b>Cenová nabídka</b> |
|---|--|-----------------------|
| 1 | Miroslav Liška, elektromontáže, revize el. zařízení, fotovoltaické systémy, Václavská 11, 312 00 Plzeň, tel. 602 209 235, IČO: 76286525 DIČ: CZ 7802132030 | <b>500 907,-</b>      |
| 2 | Schlieger s.r.o, Sokolohradská 1728, 583 01 Chotěboř<br>IČ: 28787803   | <b>513 398,-</b>      |
| 3 | Malina, energetický holding, Malina a.s.   | <b>594 205,-</b>      |

Zastupitelé souhlasili, aby práci provedla firma Miroslav Liška, elektromontáže, revize el. zařízení, fotovoltaické systémy, Václavská 11, 312 00 Plzeň.

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Ad 11/ Starosta seznámil zastupitele se záměrem ČEZ Distribuce a.s. posílit el. vedení na pozemcích p.č. 1568/5a 1516/1 v k.ú. obce Bílov – stavba el. přípojky pro p. Pipotu. Zastupitelé souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a s dohodou o umístění této stavby (nový sloup e. vedení).  
Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Ad 12/ Předseda finančního výboru pan Ladislav Bulín předložil návrh rozpočtového opatření č. 1/2023. Jedná se o navýšení příjmů o přijaté dotace v celkové výši 43 500,- Kč  
Navýšení výdajů v celkové výši 220 000,-Kč (kuchyňské linky do apartmánů, odměny a PHM hasiči při požáru seníku v Bílově, odměny a stravné volební komise, oprava střechy čp. 39 a pokuta(tůně)  
Rozpočet po úpravách: příjmy 2 343 500,- Kč výdaje: 3 920 000,- Kč. Schodek bude hrazen z úspor minulých let.

Ad 13/ Starosta informoval, že se objevil zájemce o pronájem pozemku par.č. 7 o celkové výměře 1359 m2 - zahrada, a p.č. 119 o výměře 45 m2 - zastavěná plocha a nádvoří, v katastrálním území Bílov v Čechách, který je zapsán na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu v Kralovicích – místo, kde žil pan M. Reitl. Zastupitelé se shodli, že je možné pozemek pronajmout – za podmínky, že nájemce bude pozemek řádně udržovat, výše nájmu bude určena později.  
Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Ad 11/ Diskuze

- Pavel Babor informoval, že jsou již téměř hotové nové kuchyňské linky do obou apartmánů. Zhotovitelem je Ota Krofta. Zastupitelé vzali informaci na vědomí  
Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

- Pavel Babor dále opakoval návrh obnovit nábytek do OÚ, inspirovat bychom se mohli na OÚ v Potvorově, preferovat budeme polstrované židle. Současně s tím navrhl zakoupit i nové ubrusy a dva koše na náves. Zastupitelé souhlasili  
Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

- starosta informoval o pokutě od Inspekce životního prostředí za neinstalovaný výškový bod odtoku z nových tůní pode vsí, které jsme převzali v rámci pozemkových úprav od Státního pozemkového úřadu. Výše pokuty je 10 000,- Kč. Zastupitelé odmítli možnost odvolání se a souhlasili se zaplacením částky. Současně starosta informoval, že budeme muset vést deník kontrol tůní. Zastupitelé souhlasili.  
Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

- starosta dále informoval, že došlo k pokusu opět otevřít soudní proces o pozemky ze strany pana Černína. Jedná se mimo jiné i o pozemky obce Bílov. Zastupitelé vzali informaci na vědomí  
Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Protože nebyly žádné další příspěvky do diskuze, ani další podněty, uzavřel starosta dnešní zasedání a navrhl následující usnesení:

## **2. usnesení obecního zastupitelstva ze dne 7. února 2023:**

9/ 2023 – zastupitelé schvalují zakoupení hasičského vozidla od města Kožlany i nové baterie

10/ 2023 - zastupitelé berou na vědomí výsledek ankety ohledně výstavby větrných elektráren v katastru obce – záměr výstavby se zamítá

11/ 2023 – zastupitelé vybírají firmu Froněk s.r.o pro realizaci opravy chodníků v obci

12/ 2023 – zastupitelé souhlasí se záměrem opravy hráze rybníka před čp.11, terénu u rybníka směrem k pomníku padlých a s úpravou samotného pomníku

13/ 2023 – zastupitelé souhlasí s odměnou ve výši 14 tisíc Kč pro bílovské hasiče, kteří zasahovali u požáru seníku v objektu Bílovské zemědělské a.s. ve dnech 4.-5.2.2023

14/ 2023 zastupitelé schvalují zprávu inventarizační komise o inventarizaci za rok 2022

15/ 2023 – zastupitelé schvalují výběr firmy pro stavbu Fotovoltaika Bílov – Miroslav Liška, elektromontáže, revize el. zařízení, fotovoltaické systémy, Václavská 11, 312 00 Plzeň.

16/ 2023 – zastupitelé schvalují uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a s dohodou o umístění stavby č. IV-12-0020426/SOBSVB/1(nový sloup e. vedení) na pozemcích p.č. 1568/5a 1516/1 v k.ú. obce Bílov

17/ 2023 – Zastupitelé schvalují rozpočtové opatření 1/2023: Navýšení příjmů 43 500,- a navýšení výdajů 220 000,- Kč

18/ 2023 – zastupitelé schvalují záměr pronájmu pozemku par.č. 7 o celkové výměře 1359 m2 - zahrada, a p.č. 119 o výměře 45 m2 - zastavěná plocha a nádvoří, v katastrálním území Bílov v Čechách, který je zapsán na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu v Kralovicích

18/ 2023 – zastupitelé souhlasí s obnovou kuchyňských linek v obecních apartmánech i s obnovením nábytku a ubrusů v budově obecního úřadu a se zakoupením odpadkových košů na náves

19/ 2023 – zastupitelé berou na vědomí pokutu od Inspekce životního prostředí ve výši 10 000,- Kč i o pokusu obnovit soudní proces týkající se několika obecních pozemků

Zapsal dne 7. února 2023

Pavel Bulín

Ověřovatelé zápisu: Josef Slach, Ladislav Bulín