**5. zasedání obecního zastupitelstva Bílov ze dne 31. srpna 2021**

Přítomni: Josef Slach, Pavel Bulín, Pavel Babor, Zdeněk Rom

Serhii Jolkin, Ladislav Bulín

Omluveni: Jaroslav Bulín

Hosté: Jaroslava Romová, David Hahn, Eva Navrátilová

Vážení, ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů, zahajuji 5. zasedání zastupitelstva obce Bílov v roce 2021, na kterém Vás všechny vítám. Je přítomno 6 členů zastupitelstva obce z celkového počtu 7 členů. To je dostatečný počet k tomu, aby zasedání zastupitelstva obce mohlo právoplatně jednat a usnášet se na všech bodech jednání.

Navrhuji, aby se dnešní zasedání řídilo tímto programem:

1. Zahájení

2. Určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu

3. Kontrola usnesení z minulé schůze

4. Vydání změny územního plánu Bílov

5. Projekt Divadla JKT v Plzni – kultura pro seniory

6. Nábytek do OÚ

7. Podnikatelský záměr – Bílov čp. 30

8. Hasičské cvičení 2021 v Bílově

9. Linka bezpečí 2000,- Kč

10. Oprava vjezdu k čp. 4 a u čp. 29

11. Příprava voleb 2021 – zajištěny

12. David Hahn – žádost o odkoupení ½ parcely p.č. 1692 v Bílově

13. Diskuze a různé

14. Usnesení a závěr

 Zastupitelé schvalují program schůze. Nikdo ze zastupitelů neprojevil zájem o rozšíření bodů jednání.

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Ad 2/ Za zapisovatele zápisu z dnešní schůze byl navržen Pavel Bulín, ověřovatelem pan J. Slach a pan L. Bulín.

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Ad 3/ Starosta konstatoval, že usnesení z minulého zasedání jsou splněna nebo průběžně plněna.

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Ad 4/ Starosta navrhl k vydání Změnu ÚP Bílov č.1. Zastupitelé po projednání a zjištění, že změna je v souladu s požadavky dotčených orgánů i s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, že proti návrhu Změny č. 1 územního plánu Bílov nebyly vzneseny žádné námitky ani připomínky vydali ve smyslu ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) stavebního zákona, v souladu s ust. §§ 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ust. § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentace a způsobu evidence územně plánovací činnosti, formou opatření obecné povahy Změnu č. 1 územního plánu Bílov.

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Ad 5/ Starosta informoval o projektu PK a Divadla J.K.Tyla v Plzni, který má přiblížit kulturu seniorům v regionu. Konkrétně se jedná o zpřístupnění 4 inscenací ročně pro seniory, kterým by PK přispěl polovinou částky na dopravu. Zastupitelé rozhodli seznámit s nabídkou občany a při případném zájmu přispět svým občanům na dopravu stejnou částkou jako PK

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Ad 6/ Starosta navrhl obměnit židle na OÚ a pan Babor doplnil, že by bylo třeba obměnit i nábytek na apartmánech. Zastupitelé se shodli na výrobě nových kuchyňských linek v apartmánech, na koupi postelí do apartmánů a 15 ks židlí do OÚ. Realizací byl pověřen pan Pavel Babor

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Ad 7/ Starosta informoval o podnikatelském záměru majitelů nemovitosti Bílov čp. 30 – rozdělit pozemky na dvě části, na jedné vybudovat z původních chlévů a kůlen 5 bytových jednotek. S obcí jednala v tomto duchu realitní kancelář Respekt. Zastupitelé se rozhodli po zvážení všech možných souvislostí vydat k záměru negativní stanovisko.

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Ad 8/ David Holopírek informoval přítomné o stavu příprav na hasičské cvičení ke 125. výročí vzniku sboru v Bílově - dne 4. 9. 2021. Zastupitelé vzali informace na vědomí a rozhodli se uvolnit na organizaci cvičení částku do 5000,- Kč

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Ad 9/ Starosta informoval o prosbě Linky bezpečí o poskytnutí dotace na její provoz ve výši 2000,- Kč. Zastupitelé souhlasili

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Ad 10/ Starosta informoval o dokončení opravy silnice Bílov – Sedlec. Silnice je velmi pěkná, pouze u čp. 29 je problém, neboť voda z vozovky stéká k domu a u čp. 4 je nedokonale vyřešen jeden z vjezdů k domu. O problému u čp. 29 jedná starosta s představiteli SÚS PK, kteří slíbili pomoc, u domu čp. 4 navrhl starosta upravit sjezd vlastními silami. Zastupitelé souhlasili.

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Ad 11/ Starosta informoval o přípravě voleb do Parlamentu ČR. Konstatoval, že jsou připravené. Zastupitelé vzali informaci na vědomí

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Ad 12/ David Hahn a Eva Navrátilová podali žádost o odkoupení 1/2 pozemku p.č. 1692 pro stavbu rodinného domu. Zastupitelé souhlasili s tím, že bude zveřejněn tento záměr, a pokud nebude námitek, bude možné prodej obecního pozemku realizovat. Jednalo by se o ½ parcely p.č. 1692 o velikosti cca 1115 m2. Zastupitelé se shodli na ceně, která by byla 3x vyšší než běžná cena zemědělských pozemků. Za stejnou cenu chtějí prodávat pozemky – pouze k trvalému bydlení – i v budoucnu a za stejnou cenu chtějí vykupovat nebo vyměňovat případné stavební pozemky.

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Ad 13/ Diskuze a různé – starosta informoval, že došlo k vyhotovení a distribuci knih Kralovicko z nebe. Navrhl věnovat po jednom výtisku do každé domácnosti v Bílově a využívat knihy jako reklamní dárky apod. Zastupitelé souhlasili.

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Protože nebylo dalších podnětů, uzavřel starosta dnešní zasedání a navrhl následující usnesení:

5. usnesení obecního zastupitelstva ze dne 31. 8. 2021:

26/ 2021 – Zastupitelé ohledně vydání Změny ÚP obce Bílov č. 1

* Konstatují ověření

Ve smyslu ust. § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, že Změna č. 1 územního plánu Bílov není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem nebo výsledkem řešení rozporů a se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem krajského úřadu.

* Berou na vědomí

Sdělení pořizovatele, že k návrhu Změny č. 1 územního plánu Bílov nebyly vzneseny žádné námitky ani připomínky dle ust. § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád a nebyly řešeny žádné rozpory podle § 4 odst. 8 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů ani podle § 136 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů.

* Vydávají

Ve smyslu ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) stavebního zákona, v souladu s ust. §§ 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ust. § 13 a přílohy   
č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentace a způsobu evidence územně plánovací činnosti, formou opatření obecné povahy Změnu č. 1 územního plánu Bílov.

27/ 2021 Zastupitelé souhlasí se zapojením do projektu PK a Divadla J.K.Tyla v Plzni, který má přiblížit kulturu seniorům v regionu. Přispějí zájemcům z řad svých občanů stejnou částkou na dopravu jako PK

28/ 2021- zastupitelé souhlasí s obměnou židlí na OÚ a nábytku na apartmánech Bílov. Pověřují tím Pavla Babora.

29/ 2021 - Zastupitelé se shodují na negativním stanovisku k podnikatelskému záměru majitelů nemovitosti Bílov čp. 30

30/ 2021- zastupitelé berou na vědomí zprávu o stavu příprav na hasičské cvičení ke 125. výročí vzniku sboru v Bílově - dne 4. 9. 2021a uvolňují na organizaci cvičení částku do 5000,- Kč

31/ 2021- zastupitelé souhlasí s poskytnutím daru pro Linku bezpečí ve výši 2000,- Kč

32/ 2021 - zastupitelé souhlasí s úpravou silnice u čp. 29 a čp. 4

33/ 2021- zastupitelé berou na vědomi zprávu o připravenosti voleb do Parlamentu ČR

34/ 2021 - zastupitelé souhlasí s prodejem jedné poloviny pozemku p.č. 1692 o velikosti 1115 m2 pro stavbu rodinného domu pro Davida Hahna a Evu Navrátilovou. Stanovují cenu pozemků pro stavbu rodinných domů k trvalému bydlení v obci na trojnásobek běžné ceny pozemků.

35/ 2021 - zastupitelé souhlasí s věnováním jednoho výtisku knihy Kralovicko z nebe do každé domácnosti v Bílově a s využíváním zbylých knih pro reklamní účely.

Zapsal dne 31. 8. 2021                                                         Pavel Bulín  
  
Ověřovatelé zápisu: Josef Slach, Ladislav Bulín